



**ANEXO VII - DEMONSTRATIVO DE COMPOSIÇÃO DE BDI
(BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS)**

CUSTO DA OBRA	MATERIAL					R\$ 7.058,63
	MÃO DE OBRA					R\$ 12.214,12
	TOTAL					R\$ 19.272,75
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (rateio) (AC)	DIRETOR DA EMPRESA	1	0,125	1	R\$ 2.000,00	R\$ 250,00
	SECRETÁRIA	1	0,125	1	R\$ 950,00	R\$ 118,75
	TECNICO	2	0,125	1	R\$ 950,00	R\$ 237,50
	ALMOXARIFE	1	0,125	1	R\$ -	R\$ -
	ESCRITÓRIO (ÁGUA, LUZ, TELEFONE, ALUGUEL)	1	0,125	1	R\$ 900,00	R\$ 112,50
	TRANSPORTE DE MATERIAIS	1,1	15	8	R\$ 0,47	R\$ 62,04
	VEÍCULO DE APOIO	1,1	15	30	R\$ 0,53	R\$ 262,35
	TOTAL					R\$ 1.043,14
SEGUROS, RISCOS E GARANTIAS (S+R+G)	SEGURO	% DO CUSTO TOTAL DA OBRA		0,40%	R\$ 19.272,75	R\$ 77,09
	GARANTIA	% DO CUSTO TOTAL DA OBRA		0,40%	R\$ 19.272,75	R\$ 77,09
	RISCOS	PERDA DE MATERIAL (% DO CUSTO DE MATERIAL)		0,60%	R\$ 7.058,63	R\$ 42,35
		RETRABALHO (% DO CUSTO DE MÃO DE OBRA)		0,60%	R\$ 12.214,12	R\$ 73,28
		CHUVAS (% DO CUSTO TOTAL DA OBRA)		0,60%	R\$ 19.272,75	R\$ 115,64
	TOTAL					R\$ 385,46
IMPOSTOS (I)	PIS	% DO CUSTO TOTAL DA OBRA		0,65%	R\$ 19.272,75	R\$ 125,27
	COFINS	% DO CUSTO TOTAL DA OBRA		3,00%	R\$ 19.272,75	R\$ 578,18
	ISSQN	% DO CUSTO DE MÃO DE OBRA		5,00%	R\$ 12.214,12	R\$ 610,71
	CPRB	% DO CUSTO TOTAL DA OBRA		4,50%	R\$ 19.272,75	R\$ 867,27
	TOTAL					R\$ 1.314,16
DESPESAS FINANCEIRAS (DF)	% DO CUSTO TOTAL DA OBRA			1,30%	R\$ 19.272,75	R\$ 250,55
	TOTAL					R\$ 250,55
LUCRO (L)	% DO CUSTO TOTAL DA OBRA			8,95%	R\$ 19.272,75	R\$ 1.724,91
	TOTAL					R\$ 1.724,91
$BDI = \{[(1+AC^*+S^*+R^*+G^*)(1+DF^*)(1+L^*)/(1-I^*)] - 1\} \times 100$						
EM TAXA						
BDI CALCULADO (%):						24,8534%
BDI A ADOTAR (%):						25,00%
PREÇO DE VENDA	MATERIAL				R\$	8.823,29
	MÃO DE OBRA				R\$	15.267,65
	TOTAL				R\$	24.090,94