

**ANEXO I-B**  
**SERVIÇOS SOB DEMANDA**

**Atribuições: serviços de AUXÍLIO à equipe da COENG, vedada a transferência de responsabilidade para a realização de atos administrativos ou a tomada de decisão para o contratado**

Serviços Técnicos:				Remuneração:		Profissionais Indicados:		Critérios de execução e remuneração:	
Projetos Executivos	Arquitetônico	Construção	até 100 m²	0,40	horas técnicas/m² de área construída	Arquiteto(a)	Conforme definições da Orientação Técnica Ibraop OT – IBR 008/2020 – Projeto Executivo. Exemplo do cálculo para remuneração de projeto (construção) com 500 m²: Remuneração = (100x0,4)+(100x0,35)+(100x0,3)+(200x0,25) = 155 horas técnicas. Remuneração mínima de 12 horas técnicas.		
			100 a 200 m²	0,35					
			200 a 400 m²	0,30					
			acima de 400 m²	0,25					
		Reforma	até 100 m²	0,20					
			100 a 200 m²	0,18					
			200 a 400 m²	0,15					
			acima de 400 m²	0,13					
	Estrutural	até 100 m²	0,20	horas técnicas/m² de área construída	Engenheiro(a) Civil	Concreto armado, estrutura metálica ou estrutura de madeira. Conforme definições da Orientação Técnica Ibraop OT – IBR 008/2020 – Projeto Executivo. Exemplo do cálculo para remuneração de projeto com 500 m²: Remuneração = (100x0,2)+(100x0,18)+(100x0,15)+(200x0,13) = 79 horas técnicas. Remuneração mínima de 10 horas técnicas.			
		100 a 200 m²	0,18						
		200 a 400 m²	0,15						
		acima de 400 m²	0,13						
	Fundação	até 100 m²	0,10	horas técnicas/m² de área construída	Engenheiro(a) Civil	Conforme definições da Orientação Técnica Ibraop OT – IBR 008/2020 – Projeto Executivo. Exemplo do cálculo para remuneração de projeto com 500 m²: Remuneração = (100x0,1)+(100x0,09)+(100x0,08)+(200x0,07) = 41 horas técnicas. Remuneração mínima de 6 horas técnicas.			
		100 a 200 m²	0,09						
		200 a 400 m²	0,08						
		acima de 400 m²	0,07						
	Instalações Elétricas (Baixa Tensão e Média Tensão, se necessário)	até 100 m²	0,10	horas técnicas/m² de área construída	Engenheiro(a) Eletricista	Conforme definições da Orientação Técnica Ibraop OT – IBR 008/2020 – Projeto Executivo. Exemplo do cálculo para remuneração de projeto com 500 m²: Remuneração = (100x0,1)+(100x0,09)+(100x0,08)+(200x0,07) = 41 horas técnicas. Remuneração mínima de 10 horas técnicas.			
		100 a 200 m²	0,09						
		200 a 400 m²	0,08						
		acima de 400 m²	0,07						
	Instalações Elétricas - Usinas Fotovoltáicas (microgeração ou minigeração)	---		0,50	horas técnicas/KWp	Engenheiro(a) Eletricista	Conforme definições da Orientação Técnica Ibraop OT – IBR 008/2020 – Projeto Executivo. Exemplo do cálculo para remuneração de projeto com 70KWp: Remuneração = (70x0,5) = 35 horas técnicas. Remuneração mínima de 20 horas técnicas.		
	Cabeamento Estruturado	até 100 m²	0,05	horas técnicas/m² de área construída	Engenheiro(a): Eletricista ou da Computação	Conforme definições da Orientação Técnica Ibraop OT – IBR 008/2020 – Projeto Executivo. Exemplo do cálculo para remuneração de projeto com 500 m²: Remuneração = (100x0,05)+(100x0,05)+(100x0,04)+(200x0,04) = 22 horas técnicas. Remuneração mínima de 10 horas técnicas.			
		100 a 200 m²	0,05						
		200 a 400 m²	0,04						
		acima de 400 m²	0,04						
	Alarme	até 100 m²	0,03	horas técnicas/m² de área construída	Engenheiro(a): Eletricista ou da Computação	Conforme definições da Orientação Técnica Ibraop OT – IBR 008/2020 – Projeto Executivo. Exemplo do cálculo para remuneração de projeto com 500 m²: Remuneração = (100x0,03)+(100x0,03)+(100x0,02)+(200x0,02) = 12 horas técnicas. Remuneração mínima de 6 horas técnicas.			
		100 a 200 m²	0,03						
		200 a 400 m²	0,02						
		acima de 400 m²	0,02						
	CFTV (Circuito Fechado de Televisão)	até 100 m²	0,05	horas técnicas/m² de área construída	Engenheiro(a): Eletricista ou da Computação	Conforme definições da Orientação Técnica Ibraop OT – IBR 008/2020 – Projeto Executivo. Exemplo do cálculo para remuneração de projeto com 500 m²: Remuneração = (100x0,05)+(100x0,05)+(100x0,04)+(200x0,04) = 22 horas técnicas. Remuneração mínima de 10 horas técnicas.			
		100 a 200 m²	0,05						
		200 a 400 m²	0,04						
		acima de 400 m²	0,04						
	Hidrossanitário (água fria, esgoto e pluvial)	até 100 m²	0,10	horas técnicas/m² de área construída	Engenheiro(a) Civil	Conforme definições da Orientação Técnica Ibraop OT – IBR 008/2020 – Projeto Executivo. Exemplo do cálculo para remuneração de projeto com 500 m²: Remuneração = (100x0,1)+(100x0,09)+(100x0,08)+(200x0,07) = 41 horas técnicas. Remuneração mínima de 10 horas técnicas.			
		100 a 200 m²	0,09						
		200 a 400 m²	0,08						
		acima de 400 m²	0,07						
	Paisagismo	----		0,10	horas técnicas/m² de área projetada	Arquiteto(a)	Conforme definições da Orientação Técnica Ibraop OT – IBR 008/2020 – Projeto Executivo. Deverá constar a discriminação das espécies, quantitativos, métodos de plantio e cuidados na manutenção. Exemplo do cálculo para remuneração de projeto com 150 m² de área projetada: Remuneração = (150x0,2) = 30 horas técnicas. Remuneração mínima de 10 horas técnicas.		
	Refrigeração	até 100 m²	0,05	horas técnicas/m² de área construída	Engenheiro(a) Mecânico	Conforme definições da Orientação Técnica Ibraop OT – IBR 008/2020 – Projeto Executivo. Exemplo do cálculo para remuneração de projeto com 500 m²: Remuneração = (100x0,05)+(100x0,05)+(100x0,04)+(200x0,04) = 22 horas técnicas. Remuneração mínima de 10 horas técnicas.			
		100 a 200 m²	0,05						
		200 a 400 m²	0,04						
		acima de 400 m²	0,04						
	Combate a Incêndio e Pânico (sem a necessidade de aprovação no Corpo de Bombeiros)	até 100 m²	0,10	horas técnicas/m² de área construída	Engenheiro(a) Civil ou Arquiteto(a)	Conforme normas atualizadas do Corpo de Bombeiros. Conforme definições da Orientação Técnica Ibraop OT – IBR 008/2020 – Projeto Executivo. Exemplo do cálculo para remuneração de projeto com 500 m²: Remuneração = (100x0,10)+(100x0,09)+(100x0,08)+(200x0,07) = 41 horas técnicas. Remuneração mínima de 10 horas técnicas.			
		100 a 200 m²	0,09						
		200 a 400 m²	0,08						
		acima de 400 m²	0,07						
	PSCIP (Processo de Segurança Contra Incêndio e Pânico - aprovado no Corpo de Bombeiros)	até 100 m²	0,15	horas técnicas/m² de área construída	Engenheiro(a) Civil ou Arquiteto(a)	Conforme normas atualizadas do Corpo de Bombeiros. Incluso acompanhmrnto da aprovação, com todas as alterações propostas pelos Bombeiros. Conforme definições da Orientação Técnica Ibraop OT – IBR 008/2020 – Projeto Executivo. Exemplo do cálculo para remuneração de projeto com 500 m²: Remuneração = (100x0,15)+(100x0,14)+(100x0,11)+(200x0,10) = 60 horas técnicas. Remuneração mínima de 30 horas técnicas.			
		100 a 200 m²	0,14						
		200 a 400 m²	0,11						
		acima de 400 m²	0,10						

	Memorial Descritivo	10% do total de horas técnicas aplicadas para o respectivo Projeto Executivo	Conforme autor do Projeto Executivo	Conforme definições da Orientação Técnica Ibraop OT – IBR 008/2020 – Projeto Executivo. Com especificação e quantitativo de materiais, métodos construtivos, normas aplicadas e demais informações relevantes para execução dos projetos. Cumulativo para todos os projetos executivos elaborados.
Projeto Legal	Projetos Aprovados nas Prefeituras Municipais ou Concessionárias de serviços públicos	20% do total de horas técnicas aplicadas para o respectivo Projeto Executivo	Conforme autor do Projeto Executivo	Acompanhamento de todo o processo para aprovação do projeto nas Prefeituras Municipais e Concessionárias. Taxas referente às aprovações serão pagas pelo TRE/MS. Remuneração mínima de 10 horas técnicas.
Orçamentos	Orçamento de Referência	15% do total de horas técnicas aplicadas para os respectivos Projetos Executivos	Engenheiro(a) Civil ou Arquiteto(a)	Construção, reforma ou ampliação. Conforme estabelecido no Decreto 7.983/2013 e entendimentos do Tribunal de Contas da União. Parâmetros quanto à precisão do orçamento conforme Orientação Técnica Ibraop OT - IBR 004/2012. Remuneração mínima de 20 horas técnicas.
	Orçamento para ajuste em planilha orçamentária - Aditivos e Supressões	0,25 horas técnicas por serviço orçado, até o limite de 50% do valor total do Orçamento de Referência (limite cumulativo por obra)	Engenheiro(a) Civil ou Arquiteto(a)	Construção, reforma ou ampliação. Conforme estabelecido no Decreto 7.983/2013 e entendimentos do Tribunal de Contas da União. Parâmetros quanto à precisão do orçamento conforme Orientação Técnica Ibraop OT - IBR 004/2012. Para essa tarefa, o limite de pagamento é de 50% o valor total do orçamento de referência (cumulativo)
Serviços Ambientais	Licenças Ambientais (Prévia, de Instalação e de Operação) - aprovadas nos respectivos órgãos de controle ambiental.	0,01 horas técnicas por m² de área total do imóvel (área do terreno)	Engenheiro(a) Ambiental	Emissão ou Renovação das Licenças. Incluso levantamento de informações, elaboração de projetos, protocolo e acompanhamento dos processos até emissão das Licenças. Taxas, publicações e ensaios/testes solicitados pelo agente ambiental serão pagos pelo TRE/MS. Exemplo do cálculo para remuneração para obtenção de licença para um prédio construído em lote de 5.000m²: Remuneração = (5.000x0,01) = 50 horas técnicas. Remuneração mínima de 30 horas técnicas.
Fiscalização de Obra	Visita Técnica para fiscalização e acompanhamento de obra	4 horas técnicas por fiscalização	Engenheiro(a) Civil ou Arquiteto(a). Ocasionalmente Eng(a) Eletricista ou Mecânico.	Fiscalização de obra, com entrega de relatório fotográfico e relatório técnico constando as informações relevantes da obra. Frequência do serviço estipulado pela Coordenadoria de Engenharia do TRE/MS. Incluso a elaboração do Termo Recebimento Provisório da Obra. Quando realizada fora do município de Campo Grande, o TRE/MS disponibilizará veículo oficial para deslocamento. Permanência de 4 horas no canteiro de obras.
	Medição mensal de obra	4 horas técnicas por medição	Engenheiro(a) Civil ou Arquiteto(a)	Planilha de medição mensal da obra, elaborado após fiscalização e acompanhamento de obra, com entrega de relatório fotográfico, relatório de acompanhamento financeiro (execução dos empenhos) e relatório técnico constando as informações relevantes da obra. O profissional definido para acompanhar o serviço deverá gerenciar a planilha, propondo aditivos e supressões conforme necessário. Regime de execução por preço global ou preço unitário.
Vistoria Técnica	Vistoria técnica para elaboração de projetos e orçamentos	6 horas técnicas por vistoria	Engenheiro(a) Civil, Eletricista ou Arquiteto(a)	Vistoria técnica para elaboração de projetos e orçamentos para reforma de edificações. Quando realizada fora do município de Campo Grande, o TRE/MS disponibilizará veículo oficial para deslocamento. Permanência de 6 horas no imóvel.
	Vistoria Técnica para identificação de patologias	4 horas técnicas por vistoria	Engenheiro(a) Civil, Eletricista ou Arquiteto(a)	Visitoria Técnica para identificação de patologias nos prédios existentes visando a ação da equipe de manutenção predial para sua solução. Entrega de relatório fotográfico e relatório técnico constando os problemas existentes e propondo a solução técnica. Quando realizada fora do município de Campo Grande, o TRE/MS disponibilizará veículo oficial para deslocamento. Permanência de 4 horas no imóvel.
	Vistoria Técnica, acompanhando a equipe de manutenção predial do TRE/MS	6 horas técnicas por dia de acompanhamento da equipe de manutenção predial	Engenheiro(a) Civil, Eletricista ou Arquiteto(a)	Visitoria Técnica, acompanhando a equipe de manutenção predial do TRE/MS, para identificação e solução de patologias nos prédios existentes. Orientação técnica aos oficiais de manutenção. Entrega de relatório fotográfico e relatório técnico constando os problemas existentes e as soluções técnicas aplicadas. Quando realizada fora do município de Campo Grande, o TRE/MS disponibilizará veículo oficial para deslocamento. Permanência de 6 horas diárias no imóvel.
Avaliações	Avaliação ou reavaliação de imóvel	6 horas técnicas para vistoria in loco (caso necessário) e 8 horas técnicas para elaboração do laudo de avaliação	Engenheiro(a) Civil ou Arquiteto(a)	Elaboração de Laudo de Avaliação de Imóvel conforme PORTARIA CONJUNTA Nº 703, DE 10 DE DEZEMBRO DE 2014 (SECRETARIA DO TESOIRO NACIONAL DO MINISTÉRIO DA FAZENDA E A SECRETARIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO DO MINISTÉRIO DO PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO). Quando realizada fora do município de Campo Grande, o TRE/MS disponibilizará veículo oficial para deslocamento.
Consultoria	Consultoria Técnica prestada nas dependências do TRE/MS	Conforme presença nas dependências do TRE/MS de acordo com o estabelecido pela Fiscalização	Engenheiro(a) Civil, Eletricista, Mecânico, Ambiental ou Arquiteto(a)	A critério da Fiscalização, o(s) profissionais podem ser convocados para prestarem serviços de consultoria, com a elaboração de serviços técnicos, a serem realizados na Coordenadoria de Engenharia do TRE/MS.
Usina Fotovoltáica	Elaboração de Relatório Mensal de geração/consumo de energia elétrica dos prédios da Justiça Eleitoral	6 horas técnicas por relatório	Engenheiro(a) Eletricista	Relatório Técnico contendo, no mínimo: quantidade de energia elétrica produzida por cada usina fotovoltaica, valor economizado pelo TRE/MS nas faturas mensais, saldo de energia injetada por cada Unidade Consumidora, proposta de alteração dos percentuais de energia injetada distribuídos às demais Unidades Consumidoras, proposta para alteração de demanda nos contratos de energia (Grandes Consumidores), demais informações relevantes. Faturas e demais informações técnicas fornecidos pelo TRE/MS. Periodicidade: mensal ou a critério de Fiscalização.
	Manutenção Preventiva ou Corretiva de usinas fotovoltaicas	6 horas técnicas por manutenção	Engenheiro(a) Eletricista ou Técnico em Instalações Elétricas	Análise Técnica, acompanhando a equipe de manutenção predial do TRE/MS, para manutenção preventiva ou corretiva no funcionamento e monitoramento de usinas fotovoltaicas pertencentes ao TRE/MS. Orientação técnica aos oficiais de manutenção. Entrega de relatório fotográfico e relatório técnico constando os problemas existentes e as soluções técnicas aplicadas. Quando realizada fora do município de Campo Grande, o TRE/MS disponibilizará veículo oficial para deslocamento. Permanência de 6 horas diárias no imóvel.