

MAPA COMPARATIVO DE PREÇOS
manutenção preventiva e corretiva de portões deslizantes

Tabela 1							
ITEM	DESCRIÇÃO SUMÁRIA	EQUIPAMENTO	Qtd. de Intervenções Previstas	VALOR UNITÁRIO ORÇAMENTO 1	VALOR UNITÁRIO ORÇAMENTO 2	VALOR UNIT. MÉDIO	VALOR TOTAL (Valor unit. md x quant. interv.)
1	Manutenção Preventiva	Portão de Automação Deslizante, motor SPA DZ de 1 CV (SEDE)	4	R\$440,00	R\$247,00	R\$343,50	R\$1.374,00
		Portão de Automação Deslizante, motor GAREN KDZ de 1/2 CV (ANEXO)	16	R\$390,00	R\$247,00	R\$318,50	R\$5.096,00
		Portão de Automação Deslizante, motor Durata TSI Garen DZ de 1 CV (Lateral - SEDE)	4	R\$490,00	R\$247,00	R\$368,50	R\$1.474,00
		Portão de Automação Deslizante, Conjunto automatizador Eurus 1500 jertflex PPA, motor 1 CV industrial (Gaurita - Sede - 1)	4	R\$490,00	R\$247,00	R\$368,50	R\$1.474,00
		Portão de Automação Deslizante, Conjunto automatizador Eurus 1500 jertflex PPA, motor 1 CV industrial (Gaurita - Sede - 2)	4	R\$490,00	R\$247,00	R\$368,50	R\$1.474,00
2	Manutenção Corretiva	Portão de Automação Deslizante, motor SPA DZ de 1 CV (SEDE)	4	R\$440,00	R\$19,00	R\$479,50	R\$1.918,00
		Portão de Automação Deslizante, motor GAREN KDZ de 1/2 CV (ANEXO)	14	R\$390,00	R\$19,00	R\$454,50	R\$6.363,00
		Portão de Automação Deslizante, motor Garen Durata 2.0 de 1 CV (Lateral - SEDE)	4	R\$490,00	R\$19,00	R\$504,50	R\$2.018,00
		Portão de Automação Deslizante, Conjunto automatizador Eurus 1500 jertflex PPA, motor 1 CV industrial (Gaurita - Sede - 1)	4	R\$490,00	R\$19,00	R\$504,50	R\$2.018,00
		Portão de Automação Deslizante, Conjunto automatizador Eurus 1500 jertflex PPA, motor 1 CV industrial (Gaurita - Sede - 2)	4	R\$490,00	R\$19,00	R\$504,50	R\$2.018,00
VALOR TOTAL DA CONTRATAÇÃO						R\$25.227,00	

Tabela 2			
Pesquisa realizada no Portal Nacional de Compras do Governo Federal			
CONTRATAÇÃO	UASG/ÓRGÃO	DESCRIÇÃO	VALOR
Aviso de Contratação Direta nº PDI 4/2025	01001 - Câmara Municipal de Alameda	Contratação de empresa especializada de manutenção preventiva e corretiva dos portões de acesso de veículos, com sensores de presença na sede da Câmara Municipal de Alameda, sem fornecimento de peças e sem dedicação exclusiva de mão-de-obra.	R\$ 435,35 (valor mensal estimado)
Aviso de Contratação Direta nº 900152025	160142 - MEX-9/BATALHAO DE SUPRIMENTOS	Contratação de empresa para manutenção de portões do 9º Batalhão de Suprimento	R\$ 695,00 (valor unitário)

3) Pesquisa no mercado convencional:

3.1) Duas empresas forneceram seus preços para a manutenção preventiva e corretiva, sendo elas:

1.1.a) Orçamento 1 - PRESTAR SUTOMACÃO E SISTEMAS LTDA - CNPJ:06.733.628/0001-82, 05/02/2025; e

1.1.b) Orçamento 2 - INFRA MATERIAIS E SERVIÇOS DE CONTRUÇÃO LTDA - ME, CNPJ 27.582.300/0001-82, em 05/02/2025

2) Pesquisa no Portal de Compras do Governo Federal:

2.1. Foi realizada pesquisa no PNCP, para verificar os preços praticados por outros órgãos públicos. Foram localizadas apenas duas contratações semelhantes, cujos preços constam da tabela 2. Em virtude de não se saber, as marcas/modelos dos portões da tabela 2, optou-se por não considerar os valores encontrados no cálculo do preço máximo.

3) Observações:

3.1. Ressalta-se que, com base no §4º, do Art. 7º da IN SEGEME n.º 65/2021, a estimativa de preços será ampliada com os valores fornecidos na Dispensa Eletrônica.

4) Conclusão:

4.1) Postas as informações retro mencionadas, foi considerada a média de todos os valores obtidos no mercado convencional para o cálculo do preço máximo de cada subitem, obtendo-se o valor total estimado de **R\$ 25.227,00**.